



COMUNE DI SINDIA

PROVINCIA DI NUORO

AVVISO

[Contributi per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati ante 1989 e post 1989](#)

Si comunica che il 2° marzo 2026 scade il termine per la presentazione delle domande di contributo per interventi relativi al superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati. Tutte le informazioni e la modulistica possono essere richieste alla Dott.ssa Marisa Corrias, nelle ore di apertura al pubblico:

Gli interessati possono verificare i requisiti necessari e presentare domanda con la modulistica da ritirare presso il predetto ufficio, ovvero scaricare dal sito www.comune.sindia.nu.it

I destinatari del procedimento sono i comuni. I beneficiari finali del contributo sono i privati.

Requisiti: I cittadini che fanno richiesta del contributo ai comuni devono:

- **essere in condizione di invalidità - si darà priorità ai portatori di handicap riconosciuti invalidi totali che abbiano difficoltà di deambulazione riconosciuta dalla competente ASL;**
- **essere domiciliati nell'alloggio in cui sono necessari i lavori per superamento e l'eliminazione delle barriere;**
- **avere l'autorizzazione del proprietario dell'alloggio in cui sono necessari i lavori, qualora il richiedente non sia il proprietario;**
- **non aver già effettuato o iniziato l'esecuzione delle opere;**

Documentazione:

Entro il 2 marzo 2026, il privato deve presentare al comune, in cui le opere di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche devono essere effettuate, la seguente documentazione:

1. domanda in bollo secondo lo schema di domanda predisposto dall'Assessorato;
2. dichiarazione sostitutiva di atto notorio

3. certificato medico
4. in caso di invalidità totale: certificato ASL (o fotocopia autenticata) attestante l'invalidità totale con difficoltà di deambulazione
5. autorizzazione del proprietario dell'alloggio nel caso in cui richiedente e proprietario non siano la stessa persona.
6. Per poter concorrere alla ripartizione dei fondi l'utente deve indicare l'ISEE del nucleo familiare per l'anno 2026 (se è omesso, l'utente sarà escluso dalla graduatoria C).

Contributo:

Il contributo è concesso in misura pari alla spesa effettivamente sostenuta fino a € 2.582,28; è aumentato del 25% della spesa effettivamente sostenuta da € 2.582,29 ad € 12.911,42; è aumentato di un ulteriore 5% della spesa effettivamente sostenuta da € 12.911,43 a € 51.645,68.

Descrizione del procedimento:

L'Assessorato dei Lavori pubblici eroga contributi ai Comuni per la realizzazione, da parte dei privati, di opere finalizzate al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche in edifici già esistenti, anche se adibiti a centri o istituti residenziali per l'assistenza dei portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti, ivi compresa la cecità, ovvero quelle relative alla deambulazione e alla mobilità.

I privati interessati al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche in edifici privati devono presentare la domanda, comprensiva degli allegati, al Comune in cui è ubicato l'immobile, entro il 1° marzo di ogni anno, specificando che trattasi di interventi su edifici ante 1989 ovvero post 1989.

L'assessorato dei Lavori pubblici eroga contributi ai Comuni per la realizzazione, da parte dei privati, di opere finalizzate al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche in edifici già esistenti, anche se adibiti a centri o istituti residenziali per l'assistenza dei portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti, ivi compresa la cecità, ovvero quelle relative alla deambulazione e alla mobilità. A seguito della richiesta, il Comune effettua un sopralluogo per verificare:

- la fondatezza della richiesta;
- che le opere non siano già eseguite o iniziate;
- Che la spesa prevista sia congrua.

Entro il 31 marzo di ogni anno, il comune invia alla Regione - Assessorato Lavori pubblici- le richieste di finanziamento. L'Assessorato effettua l'istruttoria delle pratiche, volta a verificare la completezza e la correttezza della documentazione trasmessa dai comuni, quindi, stila la graduatoria.

Sarà data priorità all'invalidità del 100%, a parità di percentuale di invalidità, sarà preso in considerazione l'ordine di arrivo delle domande al Comune.

I contributi vengono erogati agli enti in un'unica soluzione. La determinazione di impegno e erogazione viene trasmessa alla Ragioneria regionale e ai Comuni interessati.

Il comune procede, quindi, alle comunicazioni di disponibilità dei fondi, chiede il perfezionamento della pratica (documenti in originale, progetto redatto da un tecnico abilitato).

Il termine per la conclusione dei lavori è pari ad un anno dalla data di comunicazione del contributo. Sono fatte salve motivate proroghe rilasciate dal Comune in ragione della complessità dell'intervento e comunicate alla Regione prima della suddetta scadenza.

Il Comune procede all'erogazione dei contributi dopo la presentazione del rendiconto giustificativo della spesa (fatture – ricevute- dichiarazione di fine e regolare esecuzione lavori).

Non sono ammissibili a contributo:

- **La realizzazione di nuovi alloggi.**
- **Gli interventi in alloggi di Edilizia residenziale pubblica (AREA Ex IACP).**
- **Le opere eseguite prima della presentazione della domanda.**



Oggetto: Domanda di concessione di contributo per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, ai sensi della legge 9 gennaio 1989, n. 13.

Il sottoscritto

nato ailabitante (1) in

qualità di proprietario conduttore altro (2)

nell'immobile di proprietà di

..... sito in

.....CAPvia/piazza n.

civicopianoint.....tel....., quale

portatore di handicap

esercente di potestà o tutela su soggetto portatore di handicap

CHIEDE

Il contributo (3) previsto dall'art. 9 della legge in oggetto, prevedendo una spesa di Euro

Per la realizzazione della seguente opera (o più opere funzionalmente connesse) (4), da realizzarsi nell'immobile sopra indicato, al fine di rimuovere una o più delle seguenti barriere:

A Funzione di accesso all'immobile o alla singola unità immobiliare:

1. rampa di accesso;

2. servo scala;

3. piattaforma o elevatore;

installazione

4. ascensore

adeguamento

5. ampliamento porte di accesso all'immobile;

6. adeguamento percorsi orizzontali condominiali;

7. installazione dispositivi di segnalazione per favorire la mobilità dei non vedenti all'interno degli edifici;

8. installazione meccanismi di apertura e chiusura porte;

9. acquisto bene mobile non elettrico idoneo al raggiungimento del medesimo fine, essendo l'opera non realizzabile per impedimenti materiali/giuridici;

10. [] altro (5)

B [] Funzione di fruibilità e visibilità dell'alloggio:

1. [] adeguamento spazi interni all'alloggio (bagno, cucina, camere, ecc.);
2. [] adeguamento percorsi orizzontali e verticali interni all'alloggio;
3. [] ampliamento porte interne e di accesso all'alloggio;
4. [] altro (5)

D I C H I A R A

Che avente diritto (6) al contributo, in quanto onerato della spesa, è:

il sottoscritto richiedente

il/la Sig.in

qualità di :

[] esercente la potestà o tutela nei confronti del portatore di handicap;

[] avente a carico il soggetto portatore di handicap;

[] unico proprietario;

[] amministratore del condominio;

[] responsabile del centro o istituto ex art. 2 Legge 27/2/89, n. 62;

A L L E G A

ALLA PRESENTE DOMANDA:

1. certificato medico in carta libera attestante l'handicap (**obbligatorio**);
2. dichiarazione sostitutiva di atto notorio (**obbligatoria**);
3. [] certificato USL (o fotocopia autenticata) **attestante l'invalidità totale con difficoltà di deambulazione**, ovvero si riserva di presentarlo entro il (7) _____

L'indicatore ISEE per accedere al contributo integrativo di cui alla graduatoria C aggiornato per il 2026 ad a € 21.608.

.....li.....

IL RICHIEDENTE

.....

L'AVENTE DIRITTO AL CONTRIBUTO (7)

Per conferma di adesione.....

NOTE

- (1) Si deve indicare l'effettiva e stabile dimora del richiedente, che può anche non coincidere con la sua residenza anagrafica.
- (2) Barrare se si abita l'immobile a titolo diverso dalla proprietà o locazione (ad es. convivenza, ospitalità, comodato, ecc.).
- (3) il contributo:
- per costi fino a euro 2.582,28 (5 milioni di lire) è concesso in misura pari alla spesa effettivamente sostenuta;
 - per costi da euro 2.582,28 (5 milioni di lire) a euro 12.911,42 (25 milioni di lire) è aumentato del 25% della spesa effettivamente sostenuta (es.: per una spesa di euro 7.746,85 (15 milioni di lire), il contributo è pari a euro 2.582,28 (5 milioni di lire) più il 25% di euro 5.164,57 (10 milioni di lire), cioè è di euro 3.873,43 (circa 7 milioni e mezzo);
 - per costi da euro 12.911,42 (25 milioni di lire) a euro 51.645,69 (100 milioni di lire) è aumentato di un ulteriore 5% (es.: per una spesa di euro 41.316,55 (80 milioni di lire) il contributo è pari a euro 2.582,28 (5 milioni di lire) più il 25% di euro 10.329,14 (20 milioni di lire), più il 5% di euro 28.405,13 (55 milioni di lire) cioè ammonta a euro 6.584.82 (circa 12 milioni e 750 mila lire)).
- (4) Si precisa che per opere funzionalmente connesse si intendono quelle volte alla rimozione di barriere architettoniche che ostacolano la stessa funzione (ad es. funzione di accesso all'immobile; funzione di visibilità dell'alloggio), come di seguito esemplificato. Pertanto, qualora si intenda realizzare più opere, se queste sono funzionalmente connesse, il richiedente deve formulare un'unica domanda essendo unico il contributo che, a sua volta verrà computato in base alla spesa complessiva. Parimenti, qualora di un'opera o più opere funzionalmente connesse possano fruire più portatori di handicap, deve essere presentata una sola domanda da uno dei portatori di handicap, in quanto uno solo è il contributo concesso. Se invece le opere riguardano l'abbattimento di barriere che ostacolano funzioni tra loro diverse (A. funzione di accesso es.: installazione di ascensore; B. funzione di visitabilità es.: adeguamento servizi igienici) l'istante deve presentare una domanda per ognuna di esse e può ottenere quindi più di un contributo. Si precisa inoltre che i contributi ai sensi della legge n. 13/89 sono cumulabili con altri concessi a qualsiasi titolo per la realizzazione della stessa opera, fermo restando che l'importo complessivo dei contributi non può superare la spesa effettivamente sostenuta.
- (5) Specificare l'opera da realizzare:
- (6) Il soggetto avente diritto al contributo può non coincidere con il portatore di handicap qualora questi non provveda alla realizzazione delle opere a proprie spese.
- (7) Il termine per la presentazione della domanda e della integrazione della documentazione è al 1° marzo.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (ART. 47 D.P.R. 445/00)

Allegato 2 alla determinazione SER n. 34605/2127 del 6/11/2019

(da allegare alla domanda di contributo per l'eliminazione ed il superamento delle barriere architettoniche ai sensi della L. 13/89)

Il/la sottoscritto/a..... Codice Fiscale..... nato/a a ilresidente invia/piazza..... n°

consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, saranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

- Che nell'immobile da lui/lei abitato esistono le seguenti barriere architettoniche:

.....
.....

- Che comportano al portatore di handicap le seguenti difficoltà di:

.....
.....

- Che al fine di rimuovere tali ostacoli intende realizzare la/le seguenti opere:

.....
.....

- Che tali opere non sono esistenti o in corso di esecuzione;

- Che per la realizzazione di tali opere:

- non gli è stato concesso altro contributo;
- gli è stato concesso altro contributo (es : INAIL ecc.) il cui importo, cumulato a quello richiesto ai sensi della Legge 13/89, non supera la spesa preventivata;
- Che per lo stesso alloggio/immobile ha beneficiato di contributi ai sensi della L 13/89:

Anno	Descrizione Lavori	Importo Fatturato	Contributo ricevuto

Dichiarante
(firma in modo chiaro e per esteso)

Data
//___

N.B. La Dichiarazione deve essere accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del firmatario